

# VORVERTRAG UND MIETERSELBSTAUSKUNFT

Vermieter (Name, Anschrift):

Tel.: / , Fax: , Email @ .

Wohnung (Anschrift) \_\_\_\_\_ - geschoß rechts/links/Mitte \_\_\_\_\_

Hiermit erkläre ich mich bereit, die o.a. Wohnung anzumieten:

Ab \_\_\_\_\_ . .20 Nationalität: \_\_\_\_\_

Name, Vorname: \_\_\_\_\_ geb.am: \_\_\_\_\_

Im Pass eingetragene Anschrift: \_\_\_\_\_

Ort: \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

Familienstand: Ledig verh. gesch. verw. getr.leb. Pass-Nr.: \_\_\_\_\_

Beschäftigt als: \_\_\_\_\_ Bei: \_\_\_\_\_

In: \_\_\_\_\_ Tel.Nr.: \_\_\_\_\_

Ehefrau/Mitbewohner: Name \_\_\_\_\_ geb.am: \_\_\_\_\_

Im Pass eingetragene Anschrift: \_\_\_\_\_

Beschäftigt als: \_\_\_\_\_ Bei: \_\_\_\_\_

In: \_\_\_\_\_ Tel.Nr.: \_\_\_\_\_

Im Haushalt lebende Personen: \_\_\_\_\_

Familien-Bruttoeinkommen mtl.: EUR \_\_\_\_\_

Z.Zt. bestehende Verbindlichkeiten: EUR \_\_\_\_\_

Es ist bekannt, daß zur Anmietung der Wohnung folgende monatlichen Verpflichtungen bis zum jeweils dritten Werktag eines Monats zu erfüllen sind:

Miete: EUR \_\_\_\_\_ Nebenkosten: EUR \_\_\_\_\_ Heizkosten: EUR \_\_\_\_\_

Wir sind in der Lage, diese Beträge zu bezahlen.

**Unwiderrufliche Erklärung**

Zahlungsbefehle und Pfändungen liegen gegen uns nicht vor; einer Gehaltsabtretung wurde unsererseits bislang nicht zugestimmt. Insolvenzverfahren und Vermögensauskünfte haben in den vergangenen fünf Jahren nicht stattgefunden.

Wir versichern an Eides statt, alle Auskünfte auf Seite 1 und 2 wahrheitsgemäß abgegeben und nichts verschwiegen zu haben. Wir sind damit einverstanden, daß diese Mieterselbstauskunft Bestandteil des Mietvertrages wird. Der Vermieter kann aufgrund einer heutigen unrichtigen Selbstauskunft den Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung entsprechend § 123 BGB anfechten bzw. aufheben. Er kann von seinem Anfechtungsrecht gem. § 124 BGB innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer unrichtigen Selbstauskunft Gebrauch machen. Uns ist bekannt, daß wir in einem solchen Falle keinen Mieterschutz genießen werden.

,

---

Ort	Datum	Unterschriften
-----	-------	----------------

**Bürgschaftserklärung** (bei Minderjährigen erforderlich)

Ich, Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

Geboren am: \_\_\_\_\_ Pass-Nr. \_\_\_\_\_

Bisherige Anschrift: \_\_\_\_\_

Monatseinkommen: \_\_\_\_\_

Beschäftigt als: \_\_\_\_\_ Bei \_\_\_\_\_

In \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

Ich habe bislang weder Zahlungsbefehle noch Pfändungen erhalten und keiner Lohn- oder Gehaltsabtretung zugestimmt. Ich versichere an Eides statt, meine Auskünfte wahrheitsgemäß gegeben und nichts verschwiegen zu haben. Ich büрге selbstschuldnerisch für alle finanziellen Verpflichtungen, die aus dem angestrebten, abzuschließenden Mietvertrag entstehen werden. Mir ist bekannt, daß ich dadurch auf die Einrede nach § 771 BGB verzichte.

Ort

Datum

Unterschrift(en)